



¡Felicitaciones al Cooperativa del Parque Comunitario Evergreen y Cooperativa Comunitaria Dumont por convertirse en los ROCs más nuevos de Colorado!



Cooperativa del Parque Comunitario Evergreen en la firma de cierre
De izquierda a derecha: Brandon Beirhaus, Jorge Varela, Sandra Najera



Cooperativa Comunitaria Dumont en la firma del contrato de cierre
De izquierda a derecha: Allison Wenholtz, Autumn Brooks, Danny Fisher, Megan Fisher

Cooperativa del parque comunitario Evergreen

Este parque de casas móviles se convirtió en un ROC el 7 de noviembre de 2024. La comunidad tiene 35 casas y está ubicada en Milliken, CO.

Denisse Pérez, residente y secretaria de la junta, comentó: "Convertirnos en una comunidad de propiedad de los residentes ha sido un logro increíble para nosotros. Significa que nosotros, como residentes, ahora controlamos el futuro de nuestra comunidad. No somos solo inquilinos, somos propietarios, y eso nos da un poderoso sentido de orgullo y responsabilidad".

Cooperativa comunitaria de Dumont

Este parque de casas móviles se convirtió en un ROC el 27 de noviembre de 2024. Esta comunidad tiene 25 casas y está ubicada en Dumont, CO.

Autumn Brooks, residente y tesorera de la junta, compartió cómo la comunidad se unió para lograr esto: "Somos la prueba de que, si trabajamos juntos, podemos lograr grandes cosas. Comenzamos con el miedo de perder nuestras casas y logramos a mantener unidas a nuestras familias y a nuestra comunidad". Brooks agregó: "Convertirnos en una comunidad propiedad de los residentes (ROC, por sus siglas en inglés) fue la mejor manera de poder salvar y preservar nuestras opciones de vivienda verdaderamente asequibles, y protegernos de los propietarios y prestamistas depredadores al mismo tiempo que protegemos lo que tenemos".



Thistle ROC - Boletín informativo del cuarto trimestre de 2024



Conferencia de aprendizaje ROC

El mes pasado, Thistle ROC organizó la primera conferencia inaugural de aprendizaje híbrido de ROC para las juntas directivas y los residentes de ROC. La conferencia inaugural incluyó una sesión de aprendizaje híbrido sobre los temas de liderazgo horizontal en cooperativas, así como otra sesión sobre mitigación y preparación ante riesgos climáticos en comunidades de casas prefabricadas dirigida por un panel de expertos en mitigación de riesgos climáticos.

Thistle ROC tuvo el placer de recibir a más de 30 participantes de ROC de todo el estado de Colorado para el componente presencial de la conferencia. Estos miembros de la junta directiva de los ROCs asistieron a un evento de networking y cena con reconocimiento al gran trabajo que se está realizando los ROC en Colorado. También se unieron a las sesiones de aprendizaje en persona organizadas por los líderes de ROC USA, el personal de Thistle, el Proyecto de Ley de Pobreza de Colorado y un representante del Programa de Supervisión de Parques de Casas Móviles (MHPOP). La conferencia culminó con un recorrido por la comunidad de Golden Hills, donde aprendieron sobre la adquisición de la comunidad de Golden Hills y sobre los emocionantes proyectos de resiliencia climática que se llevan a cabo en la comunidad en conjunto con la Escuela de Minas de Colorado.

La conferencia brindó una oportunidad para que los líderes de ROC conocieran a miembros de diferentes ROCs de todo el estado, creando una red de apoyo entre los residentes de ROCs. Thistle ROC espera que las sesiones de aprendizaje también inspiren a los líderes de ROCs de Colorado a llevar nuevas ideas a sus comunidades para alentar la mejora continua y la resiliencia en el camino hacia la propiedad de los residentes.



Thistle ROC · 1580 Logan St, Denver, CO 80203 · (303) 443-0007

www.thistlecommunityhousing.org



Thistle ROC - Boletín informativo del cuarto trimestre de 2024



Nos gustaría expresar nuestro más sincero agradecimiento a nuestros patrocinadores por su generosidad y apoyo a la Conferencia inaugural de aprendizaje ROC.



The Colorado Health Foundation™



THE COLORADO TRUST



Thistle ROC · 1580 Logan St, Denver, CO 80203 · (303) 443-0007

www.thistlecommunityhousing.org





Sesion informativa por Zoom con Reguladores estatales de calidad del agua

Únase a nosotros el jueves 16 de enero de 2025 a las 6:00 p. m. para una sesión informativa virtual exclusiva con los reguladores estatales de calidad del agua para conocer la legislación que afecta a los propietarios de los MHC. Obtenga las últimas actualizaciones sobre los estándares de seguridad del agua, los requisitos de cumplimiento y cómo estos cambios afectan la salud de los inquilinos y los costos de cumplimiento. Manténgase a la vanguardia y asegúrese de estar completamente informado: [regístrese hoy!](#)



Casi un año de ser una ROC: resumen de la conversión de la cooperativa comunitaria La Luna

The Collective Colorado, una publicación del Colorado Trust, se puso en contacto con personas involucradas en el acuerdo con la Cooperativa Comunitaria La Luna y [escribió este artículo.](#)



¡Felices fiestas desde Thistle ROC!

Queremos tomarnos un momento para desearles a todos unas felices y saludables fiestas. Esperamos que puedan pasar tiempo con sus seres queridos y disfrutar de la temporada. Con el 2024 llegando a su fin y mirando hacia atrás en el año, ¡estamos muy orgullosos de todo lo que hemos logrado este año! Estos son algunos puntos destacados:

Tres comunidades de Colorado se convierten en ROCs

1. Se celebra la primera Conferencia de aprendizaje ROC de Colorado
2. Kelly Jensen se incorpora a la junta directiva de la Asociación ROC
3. Fondos PRICE: HUD anunció 17 subvenciones por un total de \$225 millones. PRICE proporciona fondos de subvención a las comunidades para mantener, proteger y estabilizar las viviendas prefabricadas y las comunidades de viviendas prefabricadas (MHC).

